



## REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de conseillers en exercice : 33

L'an deux mille vingt six, le huit juin à 18 heures 00 par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 2 juin 2026 le Conseil Municipal s'est réuni à la Maison de l'Enfance et de la Famille - Salle La Minot, sous la présidence de Madame Agnès SIBILLE, Adjointe au Maire en charge des solidarités, de l'action sociale et du logement

Présent(e)s : 30

Jérôme DUBOST, Agnès SIBILLE, Nicolas SAJOUS, Pascale GALAIS, Eric LE FEVRE, Véronique BLONDEL, Sylvain CORNETTE, Marie-José BENARD, Yannick LE COQ, Cindy LEFRANCOIS, Édith LEROUX, Isabelle CREVEL, Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE, Thierry GOUMENT, Caroline SAMPIC, Philippe QUERNE, Jean-Pierre VOGEL, Yves LOUMON, Isabelle NOTHEAUX, Hakima BEDJAOUI, Nordine HASSINI, Virginie VANDAELE, Céline VAN PETEGHEM, Nicolas BERTIN, Aurélien LECACHEUR, Solène PETITJEAN, Jean METAYER, Léa DIEPPOIS, Gilles LEBRETON, Théo LAMBERT

Excusé(e)s ayant donné pouvoir : 2

Patrick DENISE donne pouvoir à Nicolas SAJOUS  
Aurélia JOPEK donne pouvoir à Gilles LEBRETON

Excusé(e)s / Absent(e)s : 1

Benoît NAOUS

Secrétaire de séance

Véronique BLONDEL

CONSEIL MUNICIPAL  
du 8 juin 2026

M\_DL260608\_133

FINANCES - APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2025 ET VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2025 DU BUDGET ANNEXE ZAC ECO-QUARTIER REAUTE / FREVILLE

M. Eric LE FEVRE, Adjoint au Maire - Je vous propose d'approuver le compte de gestion 2025 et d'adopter le compte administratif 2025 du budget annexe ZAC ECO-QUARTIER Réauté / Fréville.

Le compte de gestion est un document produit par le receveur municipal qui retrace les opérations budgétaires en dépenses et en recettes, selon une présentation analogue à celle du compte administratif.

Le Service Finances a contrôlé la concordance des chiffres entre le compte administratif du budget annexe ZAC ECO-QUARTIER Réauté / Fréville et le compte de gestion. Les comptes sont justes.

Le compte administratif rapproche les prévisions inscrites au budget (au niveau du chapitre ou de l'article selon les dispositions arrêtées lors du vote du budget primitif) des réalisations effectives en dépenses (mandats) et en recettes (titres). Il présente les résultats comptables de l'exercice et est soumis par l'ordonnateur, pour approbation, à l'assemblée délibérante, qui l'arrête définitivement par un vote avant le 30 juin de l'année qui suit la clôture de l'exercice.

Les réalisations en section de fonctionnement ont été les suivantes :

En dépenses :

Chapitre	Libellé chapitre	Montant réalisé
002	Résultat de fonctionnement reporté de N-1	2 674,79 €
011	Charges à caractère général	63 933,85 €
042	Opérations ordre transfert entre sections	5 568 838,65 €
043	Opérations ordre intérieur de la section	24 930,17 €
65	Autres charges de gestion courante	0,68 €
66	Charges financières	24 930,17 €
Total Dépenses		5 685 308,31 €

recettes :

Chapitre	Libellé chapitre	Montant réalisé
002	Déficit de fonctionnement reporté de N-1	
042	Opérations ordre transfert entre sections	5 657 702,67 €
043	Opérations ordre intérieur de la section	24 930,17 €
75	Autres produits de gestion courante	
77	Produits exceptionnels	
Total Recettes		5 682 632,84 €

réalisations en section investissement ont été les suivantes :

La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de deux mois suivant sa date de publication ou de sa notification et conformément aux dispositions des articles R421-1 à R421-5 du code de justice administrative. Le Tribunal susmentionné peut être saisi par l'application « Télérecours citoyens » accessible à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

En dépenses :

Chapitre	Libellé chapitre	Montant réalisé	Reste à Réaliser
001	Résultat d'investissement reporté de N-1		
040	Opérations ordre transfert entre sections	5 657 702,67 €	
16	Emprunts et dettes assimilées	628 884,74 €	
Total Dépenses		6 286 587,41 €	- €

En recettes :

Chapitre	Libellé chapitre	Montant réalisé	Reste à Réaliser
001	Résultat d'investissement reporté de N-1	39 357,79 €	
040	Opérations ordre transfert entre sections	5 568 838,65 €	
16	Emprunts et dettes assimilées	719 000,00 €	
Total Recettes		6 327 196,44 €	- €

En synthèse :

### Budget Annexe Eco Quartier - Résultat 2025

	Réalisations	Restes à réaliser	Total
<b><u>Fonctionnement</u></b>			
▪ Recettes	5 682 632,84 €		5 682 632,84 €
▪ Dépenses	5 682 633,52 €		5 682 633,52 €
Résultat de l'exercice	-0,68 €	0,00 €	-0,68 €
Résultat 2024 reporté	-2 674,79 €		-2 674,79 €
<b>Résultat 2025 fonct.</b>	<b>-2 675,47 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>-2 675,47 €</b>
<b><u>Investissement</u></b>			
▪ Recettes	6 287 838,65 €		6 287 838,65 €
▪ Dépenses	6 286 587,41 €		6 286 587,41 €
Résultat de l'exercice	1 251,24 €	0,00 €	1 251,24 €
Résultat 2024 reporté	39 357,79 €		39 357,79 €
<b>Résultat 2025 invest.</b>	<b>40 609,03 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>40 609,03 €</b>
<b>Résultat final global</b>	<b>37 933,56 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>37 933,56 €</b>

Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :

LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L2313-1, L1612-2, L1612-8, L1612-34 et L1612-35 ;

La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de deux mois suivant sa date de publication ou de sa notification et conformément aux dispositions des articles R421-1 à R421-5 du code de justice administrative. Le Tribunal susmentionné peut être saisi par l'application « Télérecours citoyens » accessible à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

VU la commission finances portant sur le rapport d'orientation budgétaire du 22 novembre 2024 ;  
VU la délibération n° M\_DL241125\_178 et le rapport sur les orientations budgétaires du 25 novembre 2024 ;  
VU la commission des Finances du 13 décembre 2024 portant sur la présentation du budget primitif 2025 ;  
VU les délibérations n° M\_DL241216\_208, 209, 210 et 211 du 19 décembre 2024 approuvant les budgets primitifs 2025 ;  
VU le rapport de Monsieur Eric LE FEVRE, Adjoint au Maire, en charge des finances, de la commande publique et des ressources humaines ;

**CONSIDÉRANT :**

- Qu'il est nécessaire d'approuver le compte de gestion et d'adopter le compte administratif du budget annexe ZAC ECO-QUARTIER Réauté / Fréville ;

Sa commission Affaires générales et Finances réunie le 3 juin 2026, consultée ;

Après en avoir délibéré,

**DÉCIDE**

- D'approuver le compte de gestion du receveur municipal pour l'année 2025 dont les écritures correspondent à celles de la Ville pour le budget annexe ZAC ECO-QUARTIER Réauté / Fréville ;
- D'adopter le compte administratif du budget annexe ZAC ECO-QUARTIER Réauté / Fréville pour l'année 2025.

**Budget Annexe Eco-Quartier  
Compte administratif**

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS.**

Pour : 28

Contre : 0

Abstention : 3

Gilles LEBRETON, Aurélia JOPEK, Théo LAMBERT

Ne participé pas au vote : 1

Jérôme DUBOST

*Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.*

*Pour extrait conforme au registre dûment signé.*

  
Pour le Maire et par délégation

**Agnès SIBILLE Adjointe**

*La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de deux mois suivant sa date de publication ou de sa notification et conformément aux dispositions des articles R421-1 à R421-5 du code de justice administrative. Le Tribunal susmentionné peut être saisi par l'application « Télérecours citoyens » accessible à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)*